

Утверждаю
Генеральный директор
ООО УК «Строим будущее»
 Н.Н. Назыров
« 01 » мая 2021г.

Сведения о полученных доходах и понесенных расходах по оказанию услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов, согл. постановления Правительства РФ №731 от 23.09.2010г. с доп. и изм.)

ООО УК Строим будущее за 2020г.

Наименование статей	тыс. руб.
1. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (по сост. на 31.12.2020)	
1.1 Обслуживаемая площадь, кв. м	1 173 053
1.2 Количество квартир, ед.	21 213
1.3 Количество жилых домов, ед.	121
1.4 Численность проживающих, чел.	50 422
2. ВСЕГО ДОХОДОВ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД	39 397
3. СЕБЕСТОИМОСТЬ РАБОТ/УСЛУГ	39 397
3.1 Переменные затраты, в т.ч.	890
Услуги сторонних организаций (подрядчиков)	890
Прочее (проверка качества воды, техпаспорта, благоустройство)	196
Диспетчеризация	694
3.2 Условно - постоянные затраты, в т.ч.	38 507
Расходы на оплату труда, в т.ч.	17 293
Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала, специалистов, инженерно-технических работников	14 979
Заработная плата	12 293
Страховые выплаты	2 686
Расходы на оплату труда вспомогательного персонала	2314
Заработная плата	1 848
Страховые выплаты	466
Общепроизводственные расходы	18 592
Инструмент, инвентарь, спец. одежда	85
Транспортные расходы (ГСМ, аренда а/м)	590
Взносы СРО	233
Услуги Единого расчетного центра (ЕРЦ, в т.ч. услуги Банка за проведение платежей за ЖКУ через электр. систему госуслуг)	17 636
Прочие общепроизводственные расходы (пожарно-технический минимум, правила технической эксплуатации электроустановок/теплоустановок)	48
Общехозяйственные расходы	2 622
Аренда помещений	1 092
Услуги по охране имущества, пожарная охрана	24
Связь, почта, интернет, информ. консульт. системы	790
Ремонт и обслуживание компьютеров и оргтехники	73
Повышение квалификации кадров, аттестация	103
Спец. периодика	130
Прочие общехозяйственные расходы (мебель, оргтехника, программное обеспечение, т.п.)	410

Исполнительный директор

 Р.Р. Фатхельбаянова