

Утверждаю

Ген. директор ООО УК «Строим будущее»

И.Н. Назыров

План работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО «Радужный-1» на 2017

(Постановление № 731 от 23.04.2016 года)



| показатели                        | ед.изм.  | всего<br>объем | 60-03<br>объем    | 60-05<br>объем | 60-12<br>объем | 60-13<br>объем |
|-----------------------------------|----------|----------------|-------------------|----------------|----------------|----------------|
| Количество домов                  | дом      | 32             |                   |                |                |                |
| Общая площадь                     | т. м2    | 355,7293       | 17,3471           | 9,606          | 16,3479        | 12,911         |
| Количество квартир                | кв.      | 4 387,00       | 180               | 135            | 200            | 160            |
| Количество подъездов              | под.     | 106            | 5                 | 1              | 5              | 4              |
| <b>Ремонт кровли</b>              |          |                |                   |                |                |                |
| латочный ремонт кровли            | м2       | 203,000        | 86,436            | 7,000          | 3,087          | 7,000          |
| уборка снега с кровли             | дом/под. | 2,000          | 240,800           |                |                |                |
| покраска дефлекторов              | м2       |                | 0,000             |                |                |                |
| ремонт кровли вх. группы.         | под.     | 7,000          | 42,000            |                |                |                |
| ППР кровли                        | дом      | 32,000         | 206,661           | 1,000          | 10,608         | 1,000          |
| обследование вентсистемы          | под      | 106,000        | 342,400           | 5,000          | 16,000         | 1,000          |
| <b>Система отопления</b>          |          |                |                   |                |                |                |
| Ревизия системы отопления         | дом      | 32,000         | 4 955,737         | 1,000          | 258,313        | 1,000          |
| промывка системы отопл            | дом      | 32,000         | 421,967           | 1,000          | 17,185         | 1,000          |
| ремонт системы отопления          | дом      |                | 1 466,513         | 1,000          | 10,587         | 1,000          |
| ТО приборов учета и регул.        | шт       | 43,000         | 472,140           | 2,000          | 21,960         | 1,000          |
| госповерка приборов               | шт.      | 19,000         | 78,006            |                | 4,000          | 15,892         |
| Система водоснабжения             |          |                | 0,000             |                |                |                |
| Ревизия ГВС                       | дом      | 32,000         | 1 788,116         | 1,000          | 92,110         | 1,000          |
| ремонт системы ГВС                | дом      | 32,000         | 105,564           | 1,000          | 5,000          | 1,000          |
| Ревизия ХВС                       | дом      | 32,000         | 1 369,856         | 1,000          | 72,160         | 1,000          |
| ремонт системы ХВС                | дом      | 32,000         | 143,333           | 1,000          | 20,587         | 1,000          |
| Ревизия канализации               | дом      | 32,000         | 1 932,250         | 1,000          | 97,980         | 1,000          |
| ремонт колодца                    | дом      | 1,000          | 75,000            |                |                |                |
| ремонт системы канализац          | м.п.     | 238,800        | 167,576           |                |                |                |
| восст-е сист. Водоотв. С коз      | п.м.     |                | 0,000             |                |                |                |
| <b>Герметизация домов:</b>        |          |                |                   |                |                |                |
| установка пружин                  | шт.      | 340,000        | 40,014            | 10,000         | 1,176          | 32,000         |
| установка доводчиков              | шт.      | 31,000         | 46,500            |                |                |                |
| смена входных дверей              | шт       | 10,000         | 250,000           |                |                |                |
| установка козырьков спуск         | шт.      |                | 0,000             |                |                |                |
| ППР л/клеток                      | под      | 106,000        | 126,331           | 5,000          | 7,281          | 1,000          |
| герметизация подъездов            | под.     | 106,000        | 64,130            | 5,000          | 3,100          | 1,000          |
| Ремонт л/клеток, офиса            | под      | 1,000          | 800,000           |                |                |                |
| настил резиновых ковриков         | шт.      |                | 0,000             |                |                |                |
| замена почтовых ящиков            | шт.      |                | 0,000             |                |                |                |
| ППР квартир                       | квартир  | 4 387,000      | 901,314           | 180,000        | 36,980         | 135,000        |
| <b>Ремонт фасада</b>              |          |                |                   |                |                |                |
| ремонт крылец ступеней            | под.     | 21,000         | 315,000           |                |                |                |
| ремонт отмостки                   | м3       | 13,020         | 55,594            | 2,340          | 9,992          | 2,340          |
| ремонт, покраска цоколя           | м2       | 1,302          | 166,656           | 234,000        | 29,952         | 234,000        |
| ремонт м/п швов                   | м.п.     | 126,000        | 41,958            | 7,000          | 2,331          | 7,000          |
| ремонт кирпичной кладки           | м2       |                | 0,000             |                |                |                |
| восстановление фасадной пл.       | м2       |                | 0,000             |                |                |                |
| покраска входных групп            | м2       |                | 0,000             |                |                |                |
| <b>ИТОГО:</b>                     |          |                |                   |                |                |                |
| <b>Благоустройство</b>            |          |                |                   |                |                |                |
| завоз чернозема                   | т        | 50,000         | 11,000            |                |                |                |
| закупка деревьев,                 | шт       | 35,000         | 26,250            |                |                |                |
| закупка кустарников               | шт       | 430,000        | 86,000            |                |                |                |
| побелка деревьев                  | кг       | 120,000        | 2,400             | 10,000         | 0,200          | 2,000          |
| закупка газон. травы              | кг       | 12,000         | 3,864             |                |                |                |
| закупка рассады                   | шт       | 3 000,000      | 91,400            | 250,000        | 7,500          |                |
| закупка семян                     | кг       | 1,000          | 10,000            | 0,050          | 0,500          |                |
| заготовка песка                   | т        | 280,000        | 140,800           |                |                |                |
| закупка технической соли          | т        | 10,000         | 53,253            | 0,500          | 1,775          | 0,400          |
| Закупка бачков под ТБО            | шт       | 121,000        | 98,840            | 4,000          | 3,200          | 4,000          |
| установка МАФов (объемные фигуры) | шт.      | 2,000          | 120,000           |                |                |                |
| установка ограждений газонных     | м.п.     | 54,000         | 295,000           |                |                |                |
| покраска урн, скамеек, МАФов      | м2       | 1 086,700      | 57,800            | 48,400         | 2,574          | 10,000         |
| ремонт сидения на качели          | шт       | 46,000         | 7,130             |                |                |                |
| установка элементов МАФов         | шт.      | 6,000          | 175,000           |                |                |                |
| ремонт МАФов                      | м.п.     | 416,000        | 37,960            |                |                |                |
| спортивная сетка                  | м2       | 40,420         | 8,609             | 17,920         | 3,817          |                |
| установка новых урн               | шт.      | 81,000         | 71,400            | 4,000          | 3,400          | 1,000          |
| покраска мафов                    | кг       | 200,000        | 40,000            | 15,000         | 3,000          | 5,000          |
| приобретение замков               | шт.      | 32,000         | 13,000            |                |                |                |
| стенды на дет.площадки            | шт.      |                | 0,000             |                |                |                |
| приобр. Досок объявлений          | шт.      | 32,000         | 76,000            | 1,000          | 2,500          | 1,000          |
| доски на конкурс                  | шт.      | 4,000          | 5,440             |                |                |                |
| ремонт пешеход. Дорожек           | м2       | 295,700        | 265,230           |                | 4,000          | 3,600          |
| Замена оборудования ИТП           | дом      | 20,000         | 2 535,000         | 1,000          | 90,000         |                |
| Непредвиденные расходы            | т.р. уб  |                | 1 685,119         |                |                |                |
| противопожарные мероприт.         | дом      |                |                   |                |                |                |
| <b>Всего :</b>                    |          |                | <b>22 618,350</b> | <b>834,855</b> | <b>396,767</b> | <b>730,038</b> |

Подготовили:

Начальник ПТО

Заместитель ген.директора по финансам

Дуплинских Г.А.

Фатхельбаянова Р.Р.

Утверждаю

Ген. директор ООО УК "Строим будущее"

Н.Н. Назыров

План работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1" на 2017  
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года № 116)



| ООО "Радужный-1"                  |          |         | 60-15   |           | 60-16   |         | 60-06   |         | 60-07   |         |         |
|-----------------------------------|----------|---------|---------|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| показатели                        |          | объем   | т.руб   | объем     | т.руб   | объем   | т.руб   | объем   | т.руб   | объем   | т.руб   |
| Количество домов                  | дом      |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| Общая площадь                     | т. м2    | 13,0295 |         | 12,9168   |         | 13,0284 |         | 10,7586 |         | 10,7665 |         |
| Количество квартир                | кв.      | 160     |         | 160       |         | 160     |         | 129     |         | 129     |         |
| количество подъездов              | под.     | 4       |         | 4         |         | 4       |         | 1       |         | 1       |         |
| Ремонт кровли                     |          |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| латочный ремонт кровли            | м2       | 7,000   | 3,087   | 7,000     | 3,087   | 7,000   | 3,087   | 7,000   | 3,087   | 7,000   | 3,087   |
| уборка снега с кровли             | дом/под. |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| покраска дефлекторов              | м2       |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| ремонт кровли вх. группы.         | под.     |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| ППР кровли                        | дом      | 1,000   | 7,969   | 1,000     | 7,986   | 1,000   | 7,988   | 1,000   | 3,960   | 1,000   | 3,960   |
| обследование вентсистемы          | под      | 4,000   | 12,800  | 4,000     | 12,800  | 4,000   | 12,800  | 1,000   | 3,200   | 1,000   | 3,200   |
| Система отопления                 |          |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| Ревизия системы отопления         | дом      | 1,000   | 183,232 | 1,000     | 181,472 | 1,000   | 178,518 | 1,000   | 127,856 | 1,000   | 161,092 |
| промывка системы отопл            | дом      | 1,000   | 12,885  | 1,000     | 14,268  | 1,000   | 14,202  | 1,000   | 13,245  | 1,000   | 14,412  |
| ремонт системы отопления          | дом      | 1,000   | 18,728  | 1,000     | 18,728  | 1,000   | 23,422  | 1,000   | 38,904  | 1,000   | 5,788   |
| ТО приборов учета и регул.        | шт       | 1,000   | 10,980  | 1,000     | 10,980  | 1,000   | 10,980  | 2,000   | 21,960  | 2,000   | 21,960  |
| госповерка приборов               | шт.      |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| Система водоснабжения             |          |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| Ревизия ГВС                       | дом      | 1,000   | 54,190  | 1,000     | 53,590  | 1,000   | 59,180  | 1,000   | 52,130  | 1,000   | 57,170  |
| ремонт системы ГВС                | дом      | 1,000   | 15,000  | 1,000     | 15,000  | 1,000   | 10,000  | 1,000   | 5,000   |         |         |
| Ревизия ХВС                       | дом      | 1,000   | 39,200  | 1,000     | 38,730  | 1,000   | 44,200  | 1,000   | 39,760  | 1,000   | 44,490  |
| ремонт системы ХВС                | дом      | 1,000   | 15,000  | 1,000     | 15,000  | 1,000   | 10,000  | 1,000   | 5,000   |         |         |
| Ревизия канализации               | дом      | 1,000   | 69,840  | 1,000     | 69,230  | 1,000   | 69,830  | 1,000   | 57,670  | 1,000   | 57,710  |
| ремонт колодца                    | дом      |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| ремонт системы канализац          | м.п.     |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| восст-е сист. Водоотв. С коз      | п.м.     |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| Герметизация домов:               |          |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| установка пружин                  | шт.      | 8,000   | 0,941   | 8,000     | 0,941   | 8,000   | 0,941   | 35,000  | 4,117   | 35,000  | 4,117   |
| установка доводчиков              | шт.      |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| смена входных дверей              | шт       |         |         |           |         |         |         | 1,000   | 25,000  |         |         |
| установка козырьков спуск         | шт.      |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| ППР л/клеток                      | под      | 4,000   | 5,830   | 4,000     | 5,830   | 4,000   | 5,830   | 1,000   | 2,970   | 1,000   | 2,970   |
| герметизация подъездов            | под.     | 4,000   | 2,480   | 4,000     | 2,480   | 4,000   | 2,480   | 1,000   | 1,260   | 1,000   | 1,260   |
| Ремонт л/клеток, офиса            | под      |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| настил резиновых ковриков         | шт.      |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| замена почтовых ящиков            | шт.      |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| ППР квартир                       | квартир  | 160,000 | 32,880  | 160,000   | 32,880  | 160,000 | 32,880  | 129,000 | 26,510  | 129,000 | 26,510  |
| Ремонт фасада                     |          |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| ремонт крылец ступеней            | под.     |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| ремонт отмостки                   | м3       | 1,920   | 8,198   | 1,920     | 8,198   | 1,920   | 8,198   |         |         |         |         |
| ремонт, покраска цоколя           | м2       | 192,000 | 24,576  | 192,000   | 24,576  | 192,000 | 24,576  |         |         |         |         |
| ремонт м/п швов                   | м.п.     | 7,000   | 2,331   | 7,000     | 2,331   | 7,000   | 2,331   |         |         |         |         |
| ремонт кирпичной кладки           | м2       |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| восстановление фасадной пл.       | м2       |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| покраска входных групп            | м2       |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| ИТОГО:                            |          |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| Благоустройство                   |          |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| завоз чернозема                   | т        |         |         | 30,000    | 6,600   |         |         |         |         |         |         |
| закупка деревьев,                 | шт       | 2,000   | 1,500   | 4,000     | 3,000   | 11,000  | 8,250   |         |         |         |         |
| закупка кустарников               | шт       | 21,000  | 4,200   | 61,000    | 12,200  | 35,000  | 7,000   | 9,000   | 1,800   | 7,000   | 1,400   |
| побелка деревьев                  | кг       | 5,000   | 0,100   | 5,000     | 0,100   | 9,000   | 0,180   |         |         |         |         |
| закупка газон. травы              | кг       |         | 2,000   | 0,644     | 3,000   | 0,966   |         |         |         |         |         |
| закупка рассады                   | шт       | 50,000  | 1,500   | 1 700,000 | 51,000  | 50,000  | 1,500   | 50,000  | 1,500   |         |         |
| закупка семян                     | кг       | 0,050   | 0,500   | 0,050     | 0,500   | 0,050   | 0,500   | 0,050   | 0,500   | 0,050   | 0,500   |
| заготовка песка                   | т        | 10,000  | 5,000   | 10,000    | 5,000   | 10,000  | 5,000   |         |         |         |         |
| закупка технической соли          | т        | 0,400   | 1,420   | 0,400     | 1,420   | 0,400   | 1,420   | 0,400   | 1,420   | 0,400   | 1,420   |
| Закупка бачков под ТБО            | шт       | 4,000   | 3,200   | 4,000     | 3,200   | 4,000   | 3,200   | 4,000   | 3,200   | 4,000   | 3,200   |
| установка МАФов (объемные фигуры) | шт.      |         | 2,000   |           | 120,000 |         |         |         |         |         |         |
| установка ограждений газонных     | м.п.     |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| покраска урн, скамеек, МАфов      | м2       | 75,000  | 3,989   | 56,000    | 2,979   | 67,500  | 3,590   | 13,500  | 0,718   | 21,000  | 1,117   |
| ремонт сидения на качели          | шт       | 2,000   | 0,310   | 2,000     | 0,310   | 2,000   | 0,310   |         |         |         |         |
| установка элементов МАФов         | шт.      |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| ремонт МАФов                      | м.п.     |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| спортивная сетка                  | м2       |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| установка новых урн               | шт.      | 4,000   | 3,400   | 4,000     | 3,400   | 4,000   | 3,400   | 1,000   | 0,850   | 1,000   | 0,850   |
| покраска мафов                    | кг       | 9,000   | 1,800   | 9,000     | 1,800   | 9,000   | 1,800   | 3,000   | 0,600   | 3,000   | 0,600   |
| приобретение замков               | шт.      |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| стенды на дет. площадки           | шт.      |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| приобр. Досок объявлений          | шт.      |         |         |           |         |         |         | 1,000   | 1,000   |         |         |
| доски на конкурс                  | шт.      |         |         | 4,000     | 5,440   |         |         |         |         |         |         |
| ремонт пешеход. Дорожек           | м2       | 26,000  | 23,400  |           |         | 0,200   | 0,180   | 5,000   | 4,500   | 6,000   | 5,400   |
| Замена оборудования ИТП           | дом      | 1,000   | 40,000  | 1,000     | 40,000  | 1,000   | 40,000  | 1,000   | 450,000 | 1,000   | 290,000 |
| Непредвиденные расходы            | т.р.уб   |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| противопожарные мероприт.         | дом      |         |         |           |         |         |         |         |         |         |         |
| Всего :                           |          |         | 610,466 |           | 775,700 |         | 598,739 |         | 897,717 |         | 712,213 |

Подготовили:

Начальник ПТО

Заместитель ген.директора по финансам

*Дуплинских Г.А.*

Дуплинских Г.А.

Фатхельбаянова Р.Р.

Утверждаю

Ген. директор ООО УК "Строим будущее"

Н.Н. Назыров

План работ по содержанию и ремонту общего

имущества МКД по ООО "Радужный-1" на 2017-2018 гг.

(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)



| ООО "Радужный-1"                  |          | 60-09   |         | 62-06-1 |           | 62-06-2 |         | 58-12A |         |
|-----------------------------------|----------|---------|---------|---------|-----------|---------|---------|--------|---------|
| показатели                        | ед.изм.  | объем   | т.руб   | объем   | т.руб     | объем   | т.руб   | объем  | т.руб   |
| Количество домов                  | дом      |         |         |         |           |         |         |        |         |
| Общая площадь                     | т. м2    | 10,5296 |         | 10,5531 |           | 10,8247 |         | 6,0338 |         |
| Количество квартир                | кв.      | 129     |         | 129     |           | 99      |         | 80     |         |
| Количество подъездов              | под.     | 1       |         | 1       |           | 3       |         | 2      |         |
| Ремонт кровли                     |          |         |         |         |           |         |         |        |         |
| латочный ремонт кровли            | м2       | 7,000   | 3,087   | 7,000   | 3,087     | 7,000   | 3,087   | 7,000  | 3,087   |
| уборка снега с кровли             | дом/под. |         |         |         |           |         |         |        |         |
| покраска дефлекторов              | м2       |         |         |         |           |         |         |        |         |
| ремонт кровли вх. группы.         | под.     |         |         |         |           |         |         |        |         |
| ППР кровли                        | дом      | 1,000   | 3,960   | 1,000   | 4,748     | 1,000   | 6,528   | 1,000  | 4,136   |
| обследование вентсистемы          | под      | 1,000   | 3,200   | 1,000   | 3,200     | 3,000   | 9,600   | 2,000  | 6,400   |
| Система отопления                 |          |         |         |         |           |         |         |        |         |
| Ревизия системы отопления         | дом      | 1,000   | 158,210 | 1,000   | 156,259   | 1,000   | 159,455 | 1,000  | 90,421  |
| промывка системы отопл            | дом      | 1,000   | 13,304  | 1,000   | 13,304    | 1,000   | 11,591  | 1,000  | 7,097   |
| ремонт системы отопления          | дом      | 1,000   | 5,000   | 1,000   | 7,311     | 1,000   | 8,325   | 1,000  | 3,099   |
| ТО приборов учета и регул.        | шт       | 2,000   | 21,960  | 2,000   | 21,960    | 2,000   | 21,960  | 1,000  | 10,980  |
| госповерка приборов               | шт.      |         |         |         |           |         |         |        |         |
| Система водоснабжения             |          |         |         |         |           |         |         |        |         |
| Ревизия ГВС                       | дом      | 1,000   | 50,846  | 1,000   | 52,540    | 1,000   | 57,480  | 1,000  | 32,040  |
| ремонт системы ГВС                | дом      | 1,000   | 5,064   | 1,000   | 3,500     |         |         |        |         |
| Ревизия ХВС                       | дом      | 1,000   | 43,800  | 1,000   | 40,400    | 1,000   | 38,030  | 1,000  | 25,100  |
| ремонт системы ХВС                | дом      |         |         | 1,000   | 3,500     | 1,000   | 7,000   |        |         |
| Ревизия канализации               | дом      | 1,000   | 56,440  | 1,000   | 56,560    | 1,000   | 58,020  | 1,000  | 32,340  |
| ремонт колодца                    | дом      |         |         |         |           |         |         |        |         |
| ремонт системы канализац          | м.п.     |         |         |         |           |         |         |        |         |
| восст-е сист. Водоотв. С коз      | п.м.     |         |         |         |           |         |         |        |         |
| Герметизация домов:               |          |         |         |         |           |         |         |        |         |
| установка пружин                  | шт.      | 35,000  | 4,117   | 35,000  | 4,117     | 6,000   | 0,706   | 4,000  | 0,471   |
| установка доводчиков              | шт.      |         |         |         |           |         |         |        |         |
| смена входных дверей              | шт       |         |         | 1,000   | 25,000    |         |         |        |         |
| установка козырьков спуск         | шт.      |         |         |         |           |         |         |        |         |
| ППР л/клеток                      | под      | 1,000   | 2,970   | 1,000   | 2,970     | 3,000   | 4,370   | 2,000  | 2,910   |
| герметизация подъездов            | под.     | 1,000   | 1,260   | 1,000   | 1,260     | 3,000   | 1,860   | 2,000  | 1,240   |
| Ремонт л/клеток, офиса            | под      |         |         | 1,000   | 800,000   |         |         |        |         |
| настил резиновых ковров           | шт.      |         |         |         |           |         |         |        |         |
| замена почтовых ящиков            | шт.      |         |         |         |           |         |         |        |         |
| ППР квартир                       | квартир  | 129,000 | 26,510  | 129,000 | 26,510    | 99,000  | 20,341  | 80,000 | 16,440  |
| Ремонт фасада                     |          |         |         |         |           |         |         |        |         |
| ремонт крылец ступеней            | под.     |         |         |         |           |         |         |        |         |
| ремонт отмостки                   | м3       |         |         |         |           |         |         |        |         |
| ремонт, покраска цоколя           | м2       |         |         |         |           |         |         |        |         |
| ремонт м/п швов                   | м.п.     |         |         |         |           | 7,000   | 2,331   | 7,000  | 2,331   |
| ремонт кирпичной кладки           | м2       |         |         |         |           |         |         |        |         |
| восстановление фасадной пл.       | м2       |         |         |         |           |         |         |        |         |
| покраска входных групп            | м2       |         |         |         |           |         |         |        |         |
| ИТОГО:                            |          |         |         |         |           |         |         |        |         |
| Благоустройство                   |          |         |         |         |           |         |         |        |         |
| завоз чернозема                   | т        |         |         |         |           |         |         |        |         |
| закупка деревьев                  | шт       |         |         |         |           |         |         |        |         |
| закупка кустарников               | шт       | 5,000   | 1,000   | 10,000  | 2,000     |         |         |        |         |
| побелка деревьев                  | кг       |         |         | 5,000   | 0,100     | 2,000   | 0,040   | 2,000  | 0,040   |
| закупка газон. травы              | кг       |         |         | 3,000   | 0,966     |         |         |        |         |
| закупка рассады                   | шт       | 50,000  | 1,500   | 50,000  | 1,500     |         |         |        |         |
| закупка семян                     | кг       |         |         |         |           | 0,050   | 0,500   | 0,050  | 0,500   |
| заготовка песка                   | т        |         |         |         |           |         | 10,000  | 5,000  | 15,000  |
| закупка технической соли          | т        | 0,400   | 1,420   | 0,400   | 1,420     | 0,300   | 1,065   | 0,250  | 0,888   |
| Закупка бачков под ТБО            | шт       | 4,000   | 3,200   | 4,000   | 3,200     | 3,000   | 2,040   | 2,000  | 1,600   |
| установка МАФов (объемные фигуры) | шт.      |         |         |         |           |         |         |        |         |
| установка ограждений газонных     | м.п.     |         |         |         |           |         |         |        |         |
| покраска урн, скамеек, МАФов      | м2       | 21,000  | 1,117   | 25,000  | 1,330     | 27,000  | 1,436   | 73,000 | 3,883   |
| ремонт сидения на качели          | шт       |         |         |         |           |         |         | 4,000  | 0,620   |
| установка элементов МАФов         | шт.      |         |         |         |           |         |         | 2,000  | 50,000  |
| ремонт МАФов                      | м.п.     |         |         |         |           |         |         |        |         |
| спортивная сетка                  | м2       |         |         |         |           |         |         |        |         |
| установка новых урн               | шт.      | 1,000   | 0,850   | 1,000   | 0,850     | 3,000   | 2,550   | 2,000  | 1,700   |
| покраска мафов                    | кг       | 3,000   | 0,600   | 3,000   | 0,600     | 6,000   | 1,200   | 11,000 | 2,200   |
| приобретение замков               | шт.      |         |         |         |           |         |         |        |         |
| стенды на дет. площадки           | шт.      |         |         |         |           |         |         |        |         |
| приобр. Досок объявлений          | шт.      |         |         |         |           |         |         |        |         |
| доски на конкурс                  | шт.      |         |         |         |           |         |         |        |         |
| ремонт пешеход. Дорожек           | м2       |         |         |         |           | 71,000  | 63,900  |        |         |
| Замена оборудования ИТП           | дом      | 1,000   | 100,000 | 1,000   | 110,000   | 1,000   | 50,000  |        |         |
| Непредвиденные расходы            | т.р уб   |         |         |         |           |         |         |        |         |
| противопожарные мероприт.         | дом      |         |         |         |           |         |         |        |         |
| Всего :                           |          |         | 509,415 |         | 1 348,192 |         | 533,415 |        | 304,523 |
|                                   |          |         |         |         |           |         |         |        | 804,618 |

Подготовили:

Начальник ПТО

Заместитель ген.директора по финансам

Дуплинских Г.А.

Фатхельбаянова Р.Р.

Утверждаю  
Ген. директор ООО УК "Строим будущее"  
Н.Н. Назыров

План работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1" за 2017 г.  
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 4.6)



| ООО "Радужный-1"                  |          | 59-04-1 |         | 59-04-2 |         | 59-04-3 |         | 53-31  |         | 53-32   |         |
|-----------------------------------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|
| показатели                        |          | объем   | т.руб   | объем   | т.руб   | объем   | т.руб   | объем  | т.руб   | объем   | т.руб   |
| Количество домов                  | дом      |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| Общая площадь                     | т. м2    | 12,6745 |         | 6,356   |         | 7,3121  |         | 7,5261 |         | 7,5487  |         |
| Количество квартир                | кв.      | 150     |         | 80      |         | 120     |         | 99     |         | 120     |         |
| количество подъездов              | под.     | 4       |         | 2       |         | 2       |         | 7      |         | 3       |         |
| <b>Ремонт кровли</b>              |          |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| латочный ремонт кровли            | м2       | 7,000   | 3,087   | 7,000   | 3,087   | 7,000   | 3,087   |        |         | 7,000   | 3,087   |
| уборка снега с кровли             | дом/под. |         |         |         |         |         |         | 7      | 120,400 |         |         |
| покраска дефлекторов              | м2       |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| ремонт кровли вх. группы.         | под.     |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| ППР кровли                        | дом      | 1,000   | 7,873   | 1,000   | 3,895   | 1,000   | 4,584   |        |         | 1,000   | 4,360   |
| обследование вентсистемы          | под      | 4,000   | 12,800  | 2,000   | 6,400   | 2,000   | 6,400   | 7,000  | 22,400  | 3,000   | 9,600   |
| <b>Система отопления</b>          |          |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| Ревизия системы отопления         | дом      | 1,000   | 161,450 | 1,000   | 81,624  | 1,000   | 101,944 | 1,000  | 36,650  | 1,000   | 97,000  |
| промывка системы отопл            | дом      | 1,000   | 15,911  | 1,000   | 8,431   | 1,000   | 9,324   | 1,000  | 8,871   | 1,000   | 9,561   |
| ремонт системы отопления          | дом      | 1,000   | 35,000  | 1,000   | 16,896  | 1,000   | 11,396  | 1,000  | 80,000  | 1,000   | 20,000  |
| ТО приборов учета и регул.        | шт       | 1,000   | 10,980  | 1,000   | 10,980  | 1,000   | 10,980  | 1,000  | 10,980  | 1,000   | 10,980  |
| госповерка приборов               | шт.      |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| <b>Система водоснабжения</b>      |          |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| Ревизия ГВС                       | дом      | 1,000   | 62,300  | 1,000   | 33,750  | 1,000   | 38,830  | 1,000  | 19,960  | 1,000   | 36,080  |
| ремонт системы ГВС                | дом      | 1,000   | 5,000   |         |         |         |         | 1,000  | 20,000  | 1,000   | 4,000   |
| Ревизия ХВС                       | дом      | 1,000   | 43,810  | 1,000   | 21,440  | 1,000   | 27,420  | 1,000  | 11,310  | 1,000   | 27,056  |
| ремонт системы ХВС                | дом      | 1,000   | 8,902   | 1,000   | 5,000   | 1,000   | 3,000   | 1,000  | 20,000  | 1,000   | 4,344   |
| Ревизия канализации               | дом      | 1,000   | 67,940  | 1,000   | 35,070  | 1,000   | 39,190  | 1,000  | 29,522  | 1,000   | 40,460  |
| ремонт колодца                    | дом      |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| ремонт системы канализац          | м.п.     |         |         | 1,000   | 5,000   |         |         | 1,000  | 10,818  |         |         |
| восст-е сист. Водоотв. С коз      | п.м.     |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| <b>Герметизация домов:</b>        |          |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| установка пружин                  | шт.      | 8,000   | 0,941   | 4,000   | 0,471   | 4,000   | 0,471   |        |         |         |         |
| установка доводчиков              | шт.      |         |         |         |         |         |         | 14,000 | 21,000  | 6,000   | 9,000   |
| смена входных дверей              | шт       |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| установка козырьков спуск         | шт.      |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| ППР л/клеток                      | под      | 4,000   | 2,460   | 2,000   | 1,230   | 2,000   | 1,230   | 7,000  | 1,940   | 3,000   | 4,370   |
| герметизация подъездов            | под.     | 4,000   | 2,480   | 2,000   | 1,240   | 2,000   | 1,240   | 7,000  | 1,950   | 3,000   | 1,860   |
| Ремонт л/клеток, офиса            | под      |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| настил резиновых ковриков         | шт.      |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| замена почтовых ящиков            | шт.      |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| ППР квартир                       | квартир  | 150,000 | 30,820  | 80,000  | 16,440  | 120,000 | 24,660  | 99,000 | 20,340  | 120,000 | 24,660  |
| <b>Ремонт фасада</b>              |          |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| ремонт крылец ступеней            | под.     |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| ремонт отмостки                   | м3       |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| ремонт, покраска цоколя           | м2       |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| ремонт м/п швов                   | м.п.     | 7,000   | 2,331   | 7,000   | 2,331   | 7,000   | 2,331   |        |         | 7,000   | 2,331   |
| ремонт кирпичной кладки           | м2       |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| восстановление фасадной пл.       | м2       |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| покраска входных групп            | м2       |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| <b>ИТОГО:</b>                     |          |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| <b>Благоустройство</b>            |          |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| завоз чернозема                   | т        |         |         | 5,000   | 1,100   | 5,000   | 1,100   |        |         |         |         |
| закупка деревьев                  | шт       |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| закупка кустарников               | шт       | 82,000  | 16,400  | 30,000  | 6,000   | 32,000  | 6,400   | 22,000 | 4,400   |         |         |
| побелка деревьев                  | кг       | 1,000   | 0,020   | 2,000   | 0,040   | 2,000   | 0,040   | 6,000  | 0,120   | 5,000   | 0,100   |
| закупка газон. травы              | кг       |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| закупка рассады                   | шт       | 50,000  | 1,500   | 50,000  | 1,500   |         |         | 50,000 | 1,500   |         |         |
| закупка семян                     | кг       |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| заготовка песка                   | т        | 5,000   | 2,500   |         |         | 20,000  | 10,000  | 5,000  | 2,500   | 15,000  | 7,500   |
| закупка технической соли          | т        | 0,400   | 1,420   | 0,200   | 0,710   | 0,200   | 0,710   |        |         |         |         |
| Закупка бачков под ТБО            | шт       | 4,000   | 3,200   | 2,000   | 1,600   | 4,000   | 3,200   | 7,000  | 5,600   | 3,000   | 2,400   |
| установка МАФов (объемные фигуры) | шт.      |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| установка ограждений газонных     | м.п.     |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| покраска урн, скамеек, МАФов      | м2       | 37,000  | 1,968   | 16,000  | 0,851   | 17,000  | 0,904   | 22,000 | 1,170   | 10,000  | 0,532   |
| ремонт сидения на качели          | шт       | 8,000   | 1,240   |         |         |         |         |        |         | 3,000   | 0,465   |
| установка элементов МАФов         | шт.      | 1,000   | 25,000  |         |         |         |         |        |         | 1,000   | 25,000  |
| ремонт МАФов                      | м.п.     | 20,000  | 2,920   |         |         |         |         |        |         |         |         |
| спортивная сетка                  | м2       |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| установка новых урн               | шт.      | 1,000   | 0,850   | 1,000   | 0,850   | 1,000   | 0,850   | 7,000  | 5,950   | 3,000   | 2,550   |
| покраска мафов                    | кг       | 7,000   | 1,400   | 3,000   | 0,600   | 3,000   | 0,600   | 7,000  | 1,400   | 3,000   | 0,600   |
| приобретение замков               | шт.      |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| стенды на дет.площадки            | шт.      |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| приобр. Досок объявлений          | шт.      | 4,000   | 10,000  | 2,000   | 5,000   | 2,000   |         | 7,000  | 17,500  |         |         |
| доски на конкурс                  | шт.      |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| ремонт пешеход. Дорожек           | м2       |         |         |         |         |         |         | 3,000  | 2,700   | 1,000   | 0,900   |
| Замена оборудования ИТП           | дом      | 1,000   | 340,000 | 1,000   | 290,000 | 1,000   | 320,000 |        |         | 1,000   | 50,000  |
| Непредвиденные расходы            | т.р уб   |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| противопожарные мероприт.         | дом      |         |         |         |         |         |         |        |         |         |         |
| <b>Всего :</b>                    |          |         | 882,503 |         | 561,536 |         | 629,891 |        | 478,981 |         | 398,796 |

Подготовили:  
Начальник ПТО  
Заместитель ген.директора по финансам

Дуплинских Г.А.  
Фатхельбаянова Р.Р.

Утверждаю:  
Ген. директор ООО УК "Строим будущее"  
Е.Н. Назыров

План работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД № 000/Радужный-1 на 2017  
(Постановление № 331 от 23.08.2016 года пункт 11.6)

| показатели                        | ед.изм.  | 53-42   | 53-44   | 53-27   | 53-30   | 9-21      |
|-----------------------------------|----------|---------|---------|---------|---------|-----------|
| Количество домов                  | дом      | объем   | объем   | объем   | объем   | объем     |
| Общая площадь                     | т. м2    | 16,4782 | 5,8916  | 10,7134 | 5,9674  | 8,8996    |
| Количество квартир                | кв.      | 190     | 71      | 103     | 80      | 158       |
| количество подъездов              | под.     | 5       | 2       | 7       | 2       | 2         |
| <b>Ремонт кровли</b>              |          |         |         |         |         |           |
| латочный ремонт кровли            | м2       | 7,000   | 3,087   |         | 7,000   | 3,087     |
| уборка снега с кровли             | дом/под. |         |         | 7       | 120,400 | 7,000     |
| покраска дефлекторов              | м2       |         |         |         |         |           |
| ремонт кровли вх. группы.         | под.     |         |         |         |         | 2,000     |
| ППР кровли                        | дом      | 1,000   | 10,188  | 1,000   | 3,704   | 14,152    |
| обследование вентсистемы          | под      | 5,000   | 16,000  | 2,000   | 6,400   | 2,000     |
| <b>Система отопления</b>          |          |         |         |         |         |           |
| Ревизия системы отопления         | дом      | 1,000   | 220,243 | 1,000   | 74,487  | 152,110   |
| промывка системы отопл            | дом      | 1,000   | 17,387  | 1,000   | 7,064   | 16,177    |
| ремонт системы отопления          | дом      | 1,000   | 35,167  | 1,000   | 16,833  | 928,950   |
| ТО приборов учета и регул.        | шт       | 1,000   | 10,980  | 2,000   | 21,960  | 1,000     |
| госповерка приборов               | шт.      |         |         |         |         | 4,000     |
| Система водоснабжения             |          |         |         |         |         | 15,213    |
| Ревизия ГВС                       | дом      | 1,000   | 87,500  | 1,000   | 26,280  | 56,890    |
| ремонт системы ГВС                | дом      |         |         | 1,000   | 5,000   | 1,000     |
| Ревизия ХВС                       | дом      | 1,000   | 68,550  | 1,000   | 19,510  | 44,570    |
| ремонт системы ХВС                | дом      |         |         | 1,000   | 5,000   | 1,000     |
| Ревизия канализации               | дом      | 1,000   | 88,320  | 1,000   | 31,580  | 57,420    |
| ремонт колодца                    | дом      |         |         |         |         | 1,000     |
| ремонт системы канализац          | м.п.     |         |         | 238,800 | 167,576 | 75,000    |
| восст-е сист. Водоотв. С коз      | п.м.     |         |         |         |         |           |
| <b>Герметизация домов:</b>        |          |         |         |         |         |           |
| установка пружин                  | шт.      | 10,000  | 1,176   | 4,000   | 0,471   | 14,000    |
| установка доводчиков              | шт.      |         |         |         |         | 1,647     |
| смена входных дверей              | шт       |         |         |         |         | 4,000     |
| установка козырьков спуск         | шт.      |         |         |         |         | 6,000     |
| ППР л/клеток                      | под      | 5,000   | 3,080   | 2,000   | 1,230   | 7,000     |
| герметизация подъездов            | под.     | 5,000   | 3,100   | 2,000   | 1,240   | 7,000     |
| Ремонт л/клеток, офиса            | под      |         |         |         |         | 1,950     |
| настил резиновых ковров           | шт.      |         |         |         |         | 2,000     |
| замена почтовых ящиков            | шт.      |         |         |         |         | 2,910     |
| ППР квартир                       | квартир  | 190,000 | 39,040  | 71,000  | 14,490  | 103,000   |
| <b>Ремонт фасада</b>              |          |         |         |         |         |           |
| ремонт крылец ступеней            | под.     |         |         |         |         |           |
| ремонт отмостки                   | м3       |         |         | 0,660   | 2,818   |           |
| ремонт, покраска цоколя           | м2       |         |         | 66,000  | 8,448   |           |
| ремонт м/п швов                   | м.п.     | 7,000   | 2,331   | 7,000   | 2,331   |           |
| ремонт кирпичной кладки           | м2       |         |         |         |         |           |
| восстановление фасадной пл.       | м2       |         |         |         |         |           |
| покраска входных групп            | м2       |         |         |         |         |           |
| <b>ИТОГО:</b>                     |          |         |         |         |         |           |
| <b>Благоустройство</b>            |          |         |         |         |         |           |
| завоз чернозема                   | т        |         |         |         |         |           |
| закупка деревьев,                 | шт       |         |         |         |         |           |
| закупка кустарников               | шт       |         |         |         |         |           |
| побелка деревьев                  | кг       | 2,000   | 0,040   | 2,000   | 0,040   | 5,000     |
| закупка газон. травы              | кг       |         |         |         |         | 1,000     |
| закупка рассады                   | шт       | 100,000 | 3,000   |         |         | 2,000     |
| закупка семян                     | кг       | 0,050   | 0,500   |         |         | 0,040     |
| заготовка песка                   | т        | 10,000  | 5,000   | 10,000  | 5,000   | 50,000    |
| закупка технической соли          | т        |         |         |         |         | 1,500     |
| Закупка бачков под ТБО            | шт       | 5,000   | 4,000   | 2,000   | 1,600   | 0,050     |
| установка МАФов (объемные фигуры) | шт.      |         |         | 1,600   | 7,000   | 0,500     |
| установка ограждений газонных     | м.п.     |         |         |         |         | 5,000     |
| покраска урн, скамеек, МАФов      | м2       | 41,000  | 2,181   | 11,000  | 0,585   | 25,000    |
| ремонт сидения на качели          | шт       | 6,000   | 0,930   |         |         | 1,330     |
| установка элементов МАФов         | шт.      |         |         |         |         | 16,000    |
| ремонт МАФов                      | м.п.     |         |         |         |         | 0,851     |
| спортивная сетка                  | м2       |         |         |         | 107,000 | 28,400    |
| установка новых урн               | шт.      | 1,000   | 0,850   | 2,000   | 1,700   | 0,155     |
| покраска мафов                    | кг       | 7,000   | 1,400   | 3,000   | 0,600   | 2,000     |
| приобретение замков               | шт.      |         |         |         |         | 1,000     |
| стенды на дет. площадки           | шт.      |         |         |         |         | 7,000     |
| приобр. Досок объявлений          | шт.      |         |         | 2,000   | 5,000   | 1,400     |
| доски на конкурс                  | шт.      |         |         |         |         |           |
| ремонт пешеход. Дорожек           | м2       | 14,000  | 12,600  |         | 10,000  | 25,500    |
| Замена оборудования ИТП           | дом      |         |         |         |         | 22,950    |
| Непредвиденные расходы            | т.р уб   |         |         |         |         |           |
| противопожарные мероприт.         | дом      |         |         |         |         |           |
| <b>Всего :</b>                    |          |         | 636,650 |         | 263,371 | 1 660,352 |
|                                   |          |         |         |         |         | 425,072   |
|                                   |          |         |         |         |         | 429,992   |

Подготовили:  
Начальник ПТО  
Заместитель ген.директора по финансам

Дуплинских Г.А.  
Фатхельбаянова Р.Р.

Утверждаю  
Ген. директор ООО УК "Старим будущее"  
Н.Н. Назаров  
План работ по содержанию и ремонту общего  
имущества МКД по 100% "Радужный-1" на 2017 г.  
(Постановление № 74 от 24.09.2010 года (изм. 11.6))



| ООО "Радужный-1"                  |          | 9-22    | 9-41      | 9-42     | 9-43     | 27-16   |
|-----------------------------------|----------|---------|-----------|----------|----------|---------|
| показатели                        |          | объем   | т.руб     | объем    | т.руб    | объем   |
| Количество домов                  | дом      |         |           |          |          |         |
| Общая площадь                     | т. м2    | 18,8493 |           | 16,55308 | 16,25485 | 12,8151 |
| Количество квартир                | кв.      | 226     |           | 178      | 180      | 157     |
| Количество подъездов              | под.     | 5       |           | 5        | 5        | 4       |
| <b>Ремонт кровли</b>              |          |         |           |          |          |         |
| латочный ремонт кровли            | м2       | 7,000   | 3,087     | 7,000    | 3,087    | 7,000   |
| уборка снега с кровли             | дом/под. |         |           |          |          |         |
| покраска дефлекторов              | м2       |         |           |          |          |         |
| ремонт кровли вх. группы.         | под.     | 5,000   | 30,000    |          |          |         |
| ППР кровли                        | дом      | 1,000   | 13,141    | 1,000    | 9,326    | 1,000   |
| обследование вентсистемы          | под      | 5,000   | 16,000    | 5,000    | 16,000   | 5,000   |
| <b>Система отопления</b>          |          |         |           |          |          |         |
| Ревизия системы отопления         | дом      | 1,000   | 277,547   | 1,000    | 244,971  | 1,000   |
| промывка системы отопл            | дом      | 1,000   | 23,803    | 1,000    | 20,370   | 1,000   |
| ремонт системы отопления          | дом      | 1,000   | 14,613    | 1,000    | 11,599   | 1,000   |
| ТО приборов учета и регул.        | шт       | 2,000   | 21,960    | 2,000    | 21,960   | 2,000   |
| госповерка приборов               | шт.      | 5,000   | 20,931    |          |          | 2,000   |
| Система водоснабжения             |          |         |           |          |          | 10,757  |
| Ревизия ГВС                       | дом      | 1,000   | 100,090   | 1,000    | 87,900   | 1,000   |
| ремонт системы ГВС                | дом      |         |           |          |          | 68,050  |
| Ревизия ХВС                       | дом      | 1,000   | 72,410    | 1,000    | 68,860   | 1,000   |
| ремонт системы ХВС                | дом      | 1,000   | 6,000     |          |          | 53,310  |
| Ревизия канализации               | дом      | 1,000   | 101,030   | 1,000    | 88,720   | 1,000   |
| ремонт колодца                    | дом      |         |           |          |          | 68,690  |
| ремонт системы канализац          | м.п.     |         |           |          |          |         |
| восст-е сист. Водоотв. С коз      | п.м.     |         |           |          |          |         |
| <b>Герметизация домов:</b>        |          |         |           |          |          |         |
| установка пружин                  | шт.      | 10,000  | 1,176     | 10,000   | 1,176    | 8,000   |
| установка доводчиков              | шт.      |         |           |          |          | 0,941   |
| смена входных дверей              | шт       |         |           | 1,000    | 25,000   | 4,000   |
| установка козырьков спуск         | шт.      |         |           |          |          | 100,000 |
| ППР л/клеток                      | под      | 5,000   | 7,280     | 5,000    | 7,280    | 4,000   |
| герметизация подъездов            | под.     | 5,000   | 3,100     | 5,000    | 3,100    | 5,830   |
| Ремонт л/клеток, офиса            | под      |         |           |          |          | 2,480   |
| настил резиновых ковров           | шт.      |         |           |          |          |         |
| замена почтовых ящиков            | шт.      |         |           |          |          |         |
| ППР квартир                       | квартир  | 226,000 | 46,440    | 178,000  | 36,570   | 180,000 |
| <b>Ремонт фасада</b>              |          |         |           |          |          |         |
| ремонт крылец ступеней            | под.     | 5,000   | 75,000    | 5,000    | 75,000   | 5,000   |
| ремонт отмостки                   | м3       |         |           |          |          | 4,000   |
| ремонт, покраска цоколя           | м2       |         |           |          |          | 60,000  |
| ремонт м/п швов                   | м.п.     |         |           |          |          |         |
| ремонт кирпичной кладки           | м2       |         |           |          |          | 7,000   |
| восстановление фасадной пл.       | м2       |         |           |          |          | 2,331   |
| покраска входных групп            | м2       |         |           |          |          |         |
| <b>ИТОГО:</b>                     |          |         |           |          |          |         |
| <b>Благоустройство</b>            |          |         |           |          |          |         |
| завоз чернозема                   | т        |         |           |          |          |         |
| закупка деревьев,                 | шт       |         |           |          |          | 10,000  |
| закупка кустарников               | шт       |         |           |          |          | 2,200   |
| побелка деревьев                  | кг       | 2,000   | 0,040     | 10,000   | 0,200    | 10,000  |
| закупка газон. травы              | кг       |         |           |          | 2,000    | 0,644   |
| закупка рассады                   | шт       | 50,000  | 1,500     | 50,000   | 1,500    | 50,000  |
| закупка семян                     | кг       | 0,050   | 0,500     | 0,050    | 0,500    | 0,500   |
| заготовка песка                   | т        | 15,000  | 7,500     | 10,000   | 5,000    | 10,000  |
| закупка технической соли          | т        | 0,300   | 1,065     | 0,300    | 1,065    | 0,300   |
| Закупка бачков под ТБО            | шт       | 5,000   | 4,000     | 5,000    | 4,000    | 4,000   |
| установка МАФов (объемные фигуры) | шт.      |         |           |          |          | 3,200   |
| установка ограждений газонных     | м.п.     | 54,000  | 135,000   |          |          | 160,000 |
| покраска урн, скамеек, МАФов      | м2       | 28,400  | 1,510     | 33,500   | 1,782    | 44,500  |
| ремонт сидения на качели          | шт       | 2,000   | 0,310     | 2,000    | 0,310    | 6,000   |
| установка элементов МАФов         | шт.      |         |           |          |          | 1,000   |
| ремонт МАФов                      | м.п.     |         |           | 101,000  | 14,746   | 32,000  |
| спортивная сетка                  | м2       |         |           |          |          | 4,672   |
| установка новых урн               | шт.      | 5,000   | 4,250     | 5,000    | 4,250    | 5,000   |
| покраска мафов                    | кг       | 10,000  | 2,000     | 7,000    | 1,400    | 7,000   |
| приобретение замков               | шт.      |         |           |          |          | 1,000   |
| стенды на дет. площадки           | шт.      |         |           |          |          |         |
| приобр. Досок объявлений          | шт.      | 5,000   | 12,500    |          |          |         |
| доски на конкурс                  | шт.      |         |           |          |          |         |
| ремонт пешеход. Дорожек           | м2       |         |           | 1,000    | 0,900    | 28,000  |
| Замена оборудования ИТП           | дом      | 1,000   | 50,000    | 1,000    | 40,000   | 25,200  |
| Непредвиденные расходы            | т.р уб   |         |           |          |          | 90,000  |
| противопожарные мероприт.         | дом      |         |           |          |          |         |
| Всего :                           |          |         | 1 053,783 |          | 796,572  | 902,829 |
|                                   |          |         |           |          |          | 918,575 |
|                                   |          |         |           |          |          | 393,884 |

Подготовили:  
Начальник ПТО  
Заместитель ген.директора по финансам

Дуплинских Г.А.  
Фатхельбаянова Р.Р.

Утверждаю

Ген. директор ООО УК "Строим будущее"  
Н.Н. Назаров

План работ по содержанию и ремонту общего  
имущества МКД по ООО "Радужный-1" на 2014  
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 14.6)



| ООО "Радужный-1"                  |          | 58-12-1 |         | 54/14  |         |                  |
|-----------------------------------|----------|---------|---------|--------|---------|------------------|
| показатели                        | объем    | т.руб   | объем   | т.руб  | объем   | т.руб            |
| Количество домов                  |          |         |         |        |         |                  |
| Общая площадь                     | т. м2    | 7,0578  | 3,7351  |        |         |                  |
| Количество квартир                | кв.      | 118     | 50      |        | 117     |                  |
| количество подъездов              | под.     | 3       | 1       |        | 3       |                  |
| Ремонт кровли                     |          |         |         |        |         |                  |
| латочный ремонт кровли            | м2       | 7,000   | 3,087   | 7,000  | 3,087   |                  |
| уборка снега с кровли             | дом/под. |         |         |        |         |                  |
| покраска дефлекторов              | м2       |         |         |        |         |                  |
| ремонт кровли вх. группы.         | под.     |         |         |        |         |                  |
| ППР кровли                        | дом      | 1,000   | 4,576   | 1,000  | 2,207   | 1,000 2,20500    |
| обследование вентсистемы          | под      | 3,000   | 9,600   | 1,000  | 3,200   | 3,000 9,60000    |
| Система отопления                 |          |         |         |        |         |                  |
| Ревизия системы отопления         | дом      | 1,000   | 101,900 | 1,000  | 57,737  | 1,000 109,40000  |
| промывка системы отопл            | дом      | 1,000   | 8,854   | 1,000  | 4,904   | 1,000 8,85400    |
| ремонт системы отопления          | дом      | 1,000   | 7,500   | 1,000  | 0,153   |                  |
| ТО приборов учета и регул.        | шт       | 1,000   | 10,980  | 1,000  | 10,980  | 1,000 10,98000   |
| госповерка приборов               | шт.      | 2,000   | 4,456   |        |         |                  |
| Система водоснабжения             |          |         |         |        |         |                  |
| Ревизия ГВС                       | дом      | 1,000   | 37,480  | 1,000  | 18,810  | 1,000 37,48      |
| ремонт системы ГВС                | дом      |         |         |        |         |                  |
| Ревизия ХВС                       | дом      | 1,000   | 29,360  | 1,000  | 29,360  | 1,000 29,36      |
| ремонт системы ХВС                | дом      |         |         |        |         |                  |
| Ревизия канализации               | дом      | 1,000   | 37,830  | 1,000  | 37,830  | 1,000 37,83      |
| ремонт колодца                    | дом      |         |         |        |         |                  |
| ремонт системы канализац          | м.п.     |         |         |        |         |                  |
| восст-е сист. Водоотв. С коз      | п.м.     |         |         |        |         |                  |
| Герметизация домов:               |          |         |         |        |         |                  |
| установка пружин                  | шт.      |         |         | 2,000  | 0,253   |                  |
| установка доводчиков              | шт.      | 1,000   | 1,500   |        |         | 6,000 9,00000    |
| смена входных дверей              | шт       |         |         |        |         |                  |
| установка козырьков спуск         | шт.      |         |         |        |         |                  |
| ППР л/клеток                      | под      | 3,000   | 2,910   | 1,000  | 1,460   | 3,000 2,91000    |
| герметизация подъездов            | под.     | 2,000   | 1,240   | 1,000  | 0,620   | 3,000 1,86000    |
| Ремонт л/клеток, офиса            | под      |         |         |        |         |                  |
| настил резиновых ковриков         | шт.      |         |         |        |         |                  |
| замена почтовых ящиков            | шт.      |         |         |        |         |                  |
| ППР квартир                       | квартир  | 118,000 | 24,240  | 50,000 | 10,270  | 117,000 24,03000 |
| Ремонт фасада                     |          |         |         |        |         |                  |
| ремонт крылец ступеней            | под.     |         |         |        |         |                  |
| ремонт отмостки                   | м3       |         |         |        |         |                  |
| ремонт, покраска цоколя           | м2       |         |         |        |         |                  |
| ремонт м/п швов                   | м.п.     | 7,000   | 2,331   |        |         | 7,000 2,33100    |
| ремонт кирпичной кладки           | м2       |         |         |        |         |                  |
| восстановление фасадной пл.       | м2       |         |         |        |         |                  |
| покраска входных групп            | м2       |         |         |        |         |                  |
| ИТОГО:                            |          |         |         |        |         |                  |
| Благоустройство                   |          |         |         |        |         |                  |
| завоз чернозема                   | т        |         |         |        |         |                  |
| закупка деревьев,                 | шт       |         |         |        |         |                  |
| закупка кустарников               | шт       | 5,000   | 1,000   |        |         |                  |
| побелка деревьев                  | кг       | 2,000   | 0,040   |        |         |                  |
| закупка газон. травы              | кг       |         |         | 2,000  | 0,644   |                  |
| закупка рассады                   | шт       | 50,000  | 1,500   | 80,000 | 1,400   |                  |
| закупка семян                     | кг       | 0,050   | 0,500   |        |         |                  |
| заготовка песка                   | т        | 20,000  | 10,000  | 10,000 | 5,400   | 10,000 5,40000   |
| закупка технической соли          | т        | 2,000   | 17,750  | 0,200  | 0,710   |                  |
| Закупка бачков под ТБО            | шт       | 3,000   | 2,400   | 2,000  | 1,600   | 3,000 2,40000    |
| установка МАФов (объемные фигуры) | шт.      |         |         |        |         |                  |
| установка ограждений газонных     | м.п.     |         |         |        |         |                  |
| покраска урн, скамеек, МАфов      | м2       |         |         | 53,000 | 2,819   |                  |
| ремонт сидения на качели          | шт       |         |         |        |         |                  |
| установка элементов МАФов         | шт.      |         |         |        |         |                  |
| ремонт МАФов                      | м.п.     |         |         |        |         |                  |
| спортивная сетка                  | м2       |         |         |        |         |                  |
| установка новых урн               | шт.      | 3,000   | 2,550   | 2,000  | 1,700   |                  |
| покраска мафов                    | кг       | 3,000   | 0,600   | 3,000  | 0,600   | 3,000 0,60000    |
| приобретение замков               | шт.      |         |         |        |         |                  |
| стенды на дет. площадки           | шт.      |         |         |        |         |                  |
| приобр. Досок объявлений          | шт.      |         |         |        |         |                  |
| доски на конкурс                  | шт.      |         |         |        |         |                  |
| ремонт пешеход. Дорожек           | м2       | 1,000   | 0,900   |        |         |                  |
| Замена оборудования ИТП           | дом      |         |         | 1,000  | 15,000  |                  |
| Непредвиденные расходы            | т.р уб   |         |         |        |         |                  |
| противопожарные мероприт.         | дом      |         |         |        |         |                  |
| Всего :                           |          |         | 325,084 |        | 210,744 | 294,24000        |

Подготовили:

Начальник ПТО

Заместитель ген.директора по финансам

*Дуплинских Г.А.*

Дуплинских Г.А.

Фатхельбаянова Р.Р.