

Выполнение плана работ на 2013 год по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по состоянию на 31 декабря 2013 года по ООО "Прибрежный-2"

(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

№ п/п	Ед. изм.	Всего		30.06/1		30.06/1		30.06/1		30.06/2		30.06/2	
		план на 2013 год	факт на 31.12.2013	план на 2013 год	факт на 31.12.2013	план на 2013 год	факт на 31.12.2013	план на 2013 год	факт на 31.12.2013	план на 2013 год	факт на 31.12.2013	план на 2013 год	факт на 31.12.2013
Количество домов	дом	16											
Общая площадь	кв. м	229,607						30,266		24,146		18,464	
Количество квартир	кв.	3986				480				364		286	
Количество владельцев	пол.	99		8		12		10		8		8	
Система отопления													
Разлика системы отопления	дом	16	2 573,50	16	2 573,5								
Система водоснабжения													
Разлика ГВС	дом	16	1 618,72	16	1 618,72								
Разлика ХВС	дом	16	1 120,34	16	1 120,34								
Разлика канализации	дом	16	500,57	16	500,57								
Гидравлическое давление:													
Установка приборов	пол.	56	20,93	56	20,93	4	1,50	4	1,50	4	1,50	4	1,50
Ремонт таблографов дверей	кв.	56	80,98	56	80,98	4	5,78	4	5,78	4	5,78	4	5,78
НПР дверей	пол.	99	31,85	56	18,01	8	2,57	8	2,57	10	3,22	8	2,57
Ремонт дверей	пол.	3	510,00	3	605,50			3	510,00	3	605,50		
Смена оргинизации	кв.	76	79,80	69	27,84	5	5,25	8	3,23	5	5,25	5	5,25
Закупка бачков под ТСО	кв.	64	51,20	81	50,64	4	3,20	40	25,00	4	3,20	4	3,20
Ремонт подоконников	кв.	3	34,81			1	11,60						
Установка подоконников	кв.	1	5,00										
Покраска оконных рам	кв.	44	52,40	44	49,06			24	28,80	24	26,76	20	23,60
Благоустройство													
Покраска деревьев	кв.	360	3,05	360	3,05	26	0,22	26	0,22	35	0,30	31	0,26
Мног. черепица	кв.	60	12,00	57	12,00								
Отдел бродячих животных	кв.	50	37,25			3	2,24			3	2,24	3	2,24
Закупка деревьев	кв.	20	16,00	40	8,00			5	1,00			2	0,40
Закупка удобрений	кв.	100	16,50	10	10,10							10	8,00
Закупка газон, травы	кв.	10	1,80			1	0,11			1	0,11	1	0,11
Закупка рассады	кв.	4 000	80,00	2 562	43,26								
Закупка семян	кв.	1	10,00										
Закупка песка	кв.	110	49,50	108	56,75	7	3,06	12	6,25	7	3,06	6	3,18
Закупка теплоизоляционной	кв.	8	48,00			1	3,00			1	3,00	1	3,00
Покраска уличных светильников	кв.	87	23,83	87	23,82	5	1,49	5	1,49	5	1,49	5	1,49
Ремонт фонарей	кв.	10	6,19	10	6,10	1	0,61	1	0,61	1	0,61	1	0,61
Техобсл. в ремонтные работы	дом	16	1 165,42	16	1 165,42	1	72,84	1	72,84	1	72,84	1	72,84
Обслуживание придомовых территорий	дом	16	89,65	16	89,65	1	5,60	1	5,60	1	5,60	1	5,60
Итого			8 239,20		8 084,23		588,82		595,84		1 441,15		582,32
Непредвиденные расходы	кв.		413,57		1 710,80		24,12		12,06		24,45		24,49
Всего:			8 652,77		9 795,03		612,94		607,90		1 465,61		720,61

Подготовлено:

Вед. инженер ПТИ

Г.А. Давыдова

Давыдова Г.А.

Струнина О.В.

М.П. 11.12.2013



Показатели	Ед. изм.	36/1		36/3/1		36/4/3		35/8/1		35/6/3	
		план на 2013 год	факт на 31.12.2013	план на 2013 год	факт на 31.12.2013	план на 2013 год	факт на 31.12.2013	план на 2013 год	факт на 31.12.2013	план на 2013 год	факт на 31.12.2013
Количество домов	дом	10,656		16,614		8,832		14,016		28,893	
Общая площадь	кв. м	240		353		198		242		526	
Количество квартир	кв.	6		9		5		6		13	
Количество подоконников	под.										
Система отведения											
Ремонт системы отливов	м.м.	1	155,97	1	155,97	1	129,97	1	155,97	1	337,93
Система водоснабжения											
Ремонт ГВС	м.м.	1	98,10	1	98,10	1	81,75	1	98,10	1	212,56
Ремонт ХВС	м.м.	1	67,90	1	67,90	1	56,58	1	67,90	1	147,12
Ремонт канализации	м.м.	1	30,34	1	30,34	1	25,28	1	30,34	1	65,73
Гидроизоляция подоконников											
Изоляция труб	м.м.	3	1,12	3	1,12	3	1,12	3	1,12	3	1,12
Ремонт трубопроводов	м.м.	2	2,89	2	2,89	4	5,78	4	5,78	4	5,78
ППР устройств	м.м.	6	1,93	9	2,90	5	1,61	6	1,93	13	4,18
Ремонт устройств	м.м.										
Смена спринклеров	м.м.	5	5,25	5	2,02	5	3,63	4	4,20	4	4,20
Замена бачки унитаза	шт.	4	3,20	4	3,20	4	3,20	4	3,20	4	3,20
Ремонт откосов	м.м.		0,00				0,00		0,00		0,00
Установка выключателя	шт.									1	5,00
Вводная электрика	шт.										
Канализация											
Подмена дерева	м.м.	49	0,42	49	0,42	58	0,49	58	0,49	17	0,14
Замена черепицы	м.м.										
Отделочные работы	шт.	3	2,24	3	2,24	3	2,24	3	2,24	3	2,24
Замена дерева	м.м.						0,80				
Замена кустарников	шт.										
Замена газонной травы	кв.	1	0,11	1	0,11	1	0,11	1	0,11	1	0,11
Замена растений	шт.										
Замена стеной	кв.										
Заготовка леса	т	7	3,11	12	6,25	7	3,11	6	3,18	7	3,11
Замена технической сантехники	т	1	3,00	1	3,00	1	3,00	1	3,00	1	3,00
Подмена унитаза, раковины	м.м.	5	1,49	5	1,49	5	1,49	5	1,49	5	1,49
Ремонт МДФ	шт.	1	0,61	1	0,61						
Текстиль, и ремонт штор	м.м.	1	72,84	1	72,84	1	72,84	1	72,84	1	72,84
Обслуживание приборов водоснабжения	дом	1	5,60	1	5,60	1	5,60	1	5,60	1	5,60
Итого			456,11		445,54		635,59		623,40		875,37
Нераспределенные расходы	т.руб.		23,36		11,68		23,52		11,76		23,77
Всего:			479,46		457,22		659,11		635,16		899,14
											865,38

31.12.2013



Показатели	Ед. изм.	36/4/1		36/4/2	
		план на 2013 год	факт на 31.12.2013	план на 2013 год	факт на 31.12.2013
		объем	т руб	объем	т руб
Количество домов	дом				
Общая площадь	т. кв	7,075		7,075	
Количество квартир	кв	136		136	
Количество подьездов	под.	1		1	
Система отопления					
Ремонт систем отопления	дом	1	25,99	1	25,99
Система водоснабжения					
Ремонт ГВС	дом	1	16,35	1	16,35
Ремонт ХВС	дом	1	11,32	1	11,32
Ремонт канализации	дом	1	5,06	1	5,06
Трассирование подвешок					
Установка туржи	пос.	3	1,12	3	1,12
ремонт табируных дверей	кв	2	2,89	2	2,89
ППР объектов	пос.	1	0,32	1	0,32
Ремонт Актиоток	пос.				
смена сармакатор	кв	4	4,20	4	4,20
закупка бачков под ТПО	кв	4	3,20	4	3,20
ремонт откосов	кв		0,00		0,00
установка шнуров	кв				
покрытие асфальтом	кв				
белое покрытие	кв				
забор черепицы	кв				
отдел бродячих животных	кв	4	2,98	4	2,98
закупка дерева	кв				
закупка кустарников	кв	1	0,13	1	0,13
закупка газон. травы	кв				
закупка расклад	кв				
закупка скам	кв				
закупка песка	т	7	3,11	7	3,11
закупка технической соли	т	1	3,00	1	3,00
покрытие ути сканск Мидом	кв	5	1,49	5	1,49
ремонт Мидом	кв		0,00		0,00
Екхидск. и ремонт ути ретул.	дом	1	72,84	1	72,84
Обслуживание приборов индивидуальности	дом	1	5,60	1	5,60
Итого		159,60	142,66	162,51	145,58
Итого: расходы	т руб	23,21	11,60	24,97	12,49
Итого :		182,81	154,26	187,48	158,06