

"Утверждаю"

Генеральный директор

ООО УК "Строим будущее"

М.О.

И.И. Назыров



**выполнение плана работ по содержанию и ремонту
общего имущества МКД по ООО УК "Строим будущее"
по состоянию на 30.12. 2013 год**

Показатели	сроки окончания работ	Ед. изм.	План (физ. Объем)	факт (физ. Объем)	план (т.руб.)	факт (т.руб.)
Количество домов		дом		74		
Общая площадь		т. м2		727,404		
Количество квартир		кв.		12585		
количество подъездов		под.		313		
Система отопления						
Ревизия системы отопления	30.08.2013	дом	74	74	11902,42	11902,4
восстановление теплоизоляции	30.08.2013	м.п.	210	350	191,19	68,05
Система водоснабжения						
Ревизия ГВС	30.06.2013	дом	74	74	7486,6	7486,6
восстановление теплоизоляции	31.12.2013	п.м.	170	281	148,75	30,5
Ревизия ХВС	30.06.2013	дом	74	74	5181,57	5181,6
Ревизия канализации	30.06.2013	дом	74	74	2315,14	2299,4
Герметизация подъездов:						
установка пружин	01.10.2013	под	316	316	118,12	118,12
Установка тамбурных дверей	01.10.2013	шт.	4	4	21	21
ремонт тамбурных дверей	01.10.2013	шт.	105	105	151,83	151,83
Смена входных дверей	01.10.2013	шт.	17	22	178,5	440
ППР л/клеток	01.10.2013	под.	301	233	96,85	74,95
Ремонт л/клеток	01.10.2013	под	46	46	9070	9262,1
смена спринклеров	01.10.2013	шт	126	126	132,3	54,72
закупка баков под ТБО	31.12.2013	шт.	309	408	255,32	257,21
фасад						
ремонт температурных швов	01.10.2013	м.п.	200	253,7	257,73	281,44
ремонт козырьков	01.10.2013	м2	192	247	141,12	162,77
крепление молниеотводов	01.10.2013	м.п.	138	396	101,43	208,8
ремонт м/п швов	01.10.2013	м.п.	300	798,76	166,95	358,48
ремонт отмостки	01.10.2013	м3	21	46,00	243,69	223,46
ремонт , покраска цоколя	01.10.2013	дом	10	10	236,25	274,68
уборка снега с кровли	31.12.2013	дом	2	2	156	214
покраска дефлекторов	01.10.2013	шт.	44	80	52,4	67,06
акты готовности	30.08.2013	дом	74	74		
паспорта готовности	30.08.2013	дом	74	74		
Благоустройство						
расширение дороги	01.10.2013	м2	140	341,25	300	329,15
побелка деревьев	31.05.2013	шт	1368	1368	10,32	10,32
завоз чернозема	31.05.2013	м3	180	171,42	36	36
отлов бродячих животных	31.12.2013	шт	146	10	160,95	7,034
закупка деревьев,	31.05.2013	шт	100	170	92	42
закупка кустарников	31.05.2013	шт	350	64	82,7	39,53
закупка рассады	31.05.2013	шт	17500	12061	430	240,43
заготовка песка	01.10.2013	т	400	390	192,7	210,85
закупка технической соли	01.10.2013	т	22	32	121	114,9
проектирование дет. площадки	01.10.2013	шт.	7	7	370	329,25
покраска урн, скамеек, Мафов	31.05.2013	м2	1126	1126,00	309,52	309,52
ремонт МАФов	31.05.2013	шт	80	76	38	36,31

Тех.обсл. и ремонт узлов регул.		дом	74	74	5390,07	5390,1
Обслуживание приборов водоснабжения		дом	74	74	414,62	414,62
Итого					46649,35	46649
Непредвиденные расходы		Т.р.уб			3176	3176
Всего :					49825,35	49825

Подготовила:

ведущий инженер ПТО



Дуплинских Г.А.

Согласовано:

главный инженер



Хасанова Т.В.

главный бухгалтер



Фатхельбаянова Р.Р.