

"Утверждено"
 Генеральный директор
 ООО УК "Строим будущее"
 И.Н.Назаров

выполнение плана работ по содержанию и ремонту
 общего имущества МКД
 по УК "Строим будущее"
 на 30.03.2014 год

Показатели	Факт		План		Факт	
	описание работ	ед. изм.	факт объём	тыс.руб.	факт объём	тыс.руб.
Количество домов		дом	79			
Общая площадь		т.кв.м	770			
Количество квартир		кв.	13 601			
количество подвальных помещений		пом.	333			
Ремонт кровли						
капитальный ремонт кровли	30.10.14	кв.м	508	205,41		
ремонт крыши	30.10.14	дом	1	62,00		
установка герметика	30.10.14	п.м	410	117,00		
уборка снега с кровли	31.12.14	дом	2	160,00		
покраска водосточных труб	30.10.14	кв.м	1 007	64,00		
ремонт стыков парапетных стен	30.10.14	кв.м	20	7,48		
Система отопления						
Ремонт системы отопления	30.08.14	дом	79	21 701,59		
восстановление теплоизоляции	30.08.14	м.кв.	130	7,80		
обслуживание систем	31.12.14	дом	5	219,00		
система канализации						
Ремонт ГВС	30.06.14	дом	79	10 977,44	49	4 992,75
восстановление канализации	31.12.14	п.м				
Ремонт ХВС	30.06.14	дом	135	5 024,00	56	3 517,49
Ремонт канализации	30.06.14	дом	135	2 894,44	56	2 059,76
Герметизация помещений:						
установка дверей, окон, рам	01.10.14	кв.м	794	1 037,77		
швы герметизируются дверей	01.10.14	шт.	2	21,00		
швы герметизируются окон	01.10.14	кв.м	80	157,00		
установка табуреток дверей	01.10.14	шт.				
ремонт табуреток дверей	01.10.14	шт.	35	249,02		
Смена входных дверей	01.10.14	шт.	24	480,00		
ППР-адаптеры	01.10.14	кв.м	333	795,27		
герметизация дверей	01.10.14	шт.	79	848,85		
Ремонт дверей	01.10.14	кв.м	33	7 590,00		
швы герметизируются	01.10.14	шт.				
Ремонт фасада						
ремонт теплоизоляционных слоев	01.10.14	м.кв.				
ремонт фасадов	01.10.14	кв.м				
ремонт м/з фасада	01.10.14	м.кв.	886	394,34		
ремонт отмостки	01.10.14	кв.м	936	190,00		
установка пандусов	01.10.14	шт.				
ремонт, покраска окон	01.10.14	дом	1 408	285,00		
оформление теплосчетчиков	01.10.14	шт.	2	119,00		
итого				52 503,32		10 610,00
вспомогательные работы	30.08.14	дом	79,00			
паспорта готовности	30.08.14	дом	79,00			
Благоустройство						
ремонт дорог	01.10.14	кв.м	363	322,19		
установка вывесок	31.12.14	шт.				
ремонт благоустройства	01.10.14	кв.м	84	40,00		
побелка деревьев	31.05.14	шт.	693	5,07		
защита деревьев	31.05.14	кв.м	180	39,08		
отделка фасадов	31.12.14	шт.	60	45,48		
защита деревьев	31.05.14	шт.	110	114,00		
защита кустарников	31.05.14	шт.	350	101,50		
защита газонов	31.05.14	шт.	45	12,28		
защита фасадов	31.05.14	шт.	13 000	300,00		
защита ступеней	31.05.14	шт.	4	30,24		
защита лоджий	01.10.14	шт.	475	293,92		
защита теплотрасс	01.10.14	шт.	20	169,76		
установка ограждений газонов	01.10.14	м.кв.	861	541,00		
проектирование дв. площадок	01.10.14	шт.				
установка МАПа		шт.				
установка нафтобъемных баков	01.10.14	шт.	3	110,00		
защита баков ТБО	01.10.14	шт.	252	158,68		
защита баков ТБО	01.10.14	шт.	38	97,00		
покраска тротуаров	31.05.14	кв.м	846	288,05		
ремонт МАПа	31.05.14	шт.	113	512,84		
Техобслуживание и ремонт спец. оборудования		дом				
Обслуживание приборов подпитывания		дом				
Итого				55 724,42		10 610,00
Непредвиденные расходы		тр.руб.		2 785,00		
Всего:				58 509,42		10 610,00

Подготовлено:
 Начальник ПТО

Заместитель Генерального директора по финансам

Согласовано:
 Главный инженер

Дуплиных Г.А.

Фатхельбашева Р.Р.

Хасанова Т.В.