

"Утверждаю"

Генеральный директор

ООО УК "Строим будущее"

Н.Н.Назаров



выполнение плана работ по содержанию и ремонту
общего имущества МКД
по УК Строим будущее
на 30.09. 2014 год

Показатели	сроки оказания работ	Ед. изм.	План		Факт	
			физ. объем	тыс.руб.	физ. объем	тыс.руб.
Количество домов		дом	79			
Общая площадь		кв.м	770			
Количество квартир		кв.	13 601			
Количество подвалов		под.	333			
Ремонт кровли						
заочный ремонт кровли	30.10.14	кв.	736	205,41	228	83,00
ремонт крыши	30.10.14	дом	72	62,00	36	61,90
установка гирь	30.10.14	п.м.	410	117,00		
уборка снега с кровли	31.12.14	дом	4	160,00	2	119,10
переклад дефектных	30.10.14	кв.	1 007	64,00	1 006	34,00
ремонт стеновых парпетных плит	30.10.14	кв.	20	7,48		
Система отопления						
Ремонт системы отопления	30.08.14	дом	79	21 701,59	79	21 701,59
восстановление теплоизоляции	30.08.14	к.п.	130	7,80		
обскашивание теплоизоляции	31.12.14	дом	5	219,00		
система водоснабжения						
Ремонт ГВС	30.06.14	дом	79	10 977,44	79	10 977,70
восстановление теплоизоляции	31.12.14	п.м.				
Ремонт ХВС	30.06.14	дом	79	5 024,00	79	5 025,37
Ремонт канализации	30.06.14	дом	79	2 894,44	79	2 896,38
Герметизация подвалов:						
установка прокладок, дождевик	01.10.14	под.	794	1 037,77	794	1 029,85
система противонапорных дверей	01.10.14	двер.	2	21,00	2	17,00
настил резиновых ковров	01.10.14	кв.	80	157,00		
Установка пазовых дверей	01.10.14	двер.				
ремонт пазовых дверей	01.10.14	двер.	35	249,02	25	145,00
Система подвала дверей	01.10.14	двер.	24	480,00	22	440,00
ППР системы	01.10.14	под.	333	795,27	178	670,27
герметизация домов	01.10.14	дом	79	848,85	79	848,85
Ремонт асфальта	01.10.14	под.	33	7 590,00	33	7 421,60
система дренажа	01.10.14	двер.				
Ремонт фасада						
ремонт штукатурных работ	01.10.14	к.п.				
ремонт каменной	01.10.14	кв.				
ремонт м/п домов	01.10.14	к.п.	886	394,34	904	410,96
ремонт откосов	01.10.14	кв.	936	190,00	538	99,00
установка пазовых	01.10.14	двер.				
ремонт, покраска дощев	01.10.14	дом	1 498	285,00	947	166,10
оформление теплоизоляции	01.10.14	кв.	2	119,00		
кроющие теплоизоляц	01.10.14	п.м.			500	197,00
итого				52 503,32		52 147,67
акты готовности	30.08.14	дом	79,00		79,00	
паспорта готовности	30.08.14	дом	79,00		79,00	
Благоустройство						
ремонт дорог	01.10.14	кв.	363	322,19	163	211,04
установка скамеек	31.12.14	кв.				
ремонт бордюров	01.10.14	кв.	84	40,00		
побелка деревьев	31.05.14	кв.	693	5,07	693	5,19
засев черной смолы	31.05.14	кв.	180	39,08	325	71,16
засев бордюров, животных	31.12.14	кв.	60	45,48		
закупка деревьев	31.05.14	кв.	110	114,00	200	80,00
закупка кустарников	31.05.14	кв.	350	101,50	143	47,67
закупка плод. травы	31.05.14	кв.	45	12,28	6	1,70
закупка раскоч	31.05.14	кв.	13 000	300,00	14 610	275,78
закупка семян	31.05.14	кв.	4	30,24	1	1,70
заготовка песка	01.10.14	т	475	293,92	571	262,59
закупка тротуарной плитки	01.10.14	т	29	169,76		
установка ограждений пешеходных	01.10.14	к.п.	661	541,00	303	418,58
проектирование дтг. площадки	01.10.14	кв.				
установка МАФов		кв.				
установка маф/объектов (фигур)	01.10.14	кв.	3	110,00	4	101,20
закупка бачки ТБО	01.10.14	кв.	252	158,68	240	121,73
закупка техники под ТБО	01.10.14	кв.	38	97,00	9	40,08
покраска урн/скамеек/МАФов	31.05.14	кв.	586	288,05	396	174,76
ремонт МАФов	31.05.14	кв.	113	552,84	68	303,85
итого по благоустройству				3 221,16		2 187,03
Итого				55 724,42		54 264,70
Непринадлежащие растения		т.р.б.		2 785,00		
Итого:				58 509,42		54 264,70

Подготовили:
Начальник ПТО

Заместитель Генерального директора по финансам

Согласовано:
Главный инженер

Дуплиных Г.А.

Дуплиных Г.А.

Фатхельянова Р.Р.

Хасимова Т.В.